

Član 3.

Sa učesnikom licitacije čija ponuda od strane Komisije bude utvrđena kao najpovoljnija, zaključit će se kupoprodajni ugovor, po prethodno pribavljenom mišljenju Gradskog pravobranilaštva.

Troškove obrade ugovora i provođenja u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi kao i sve ostale troškove koji mogu proizaći oko realizacije istog snosi kupac.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da potpiše kupoprodajni ugovor sa učesnikom licitacije čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu nekretnina utvrđenu nakon okončanog postupka licitacije, a umanjenu za uplaćeni iznos kapare radi učešća u postupku licitacije, isplatiti prodavcu tj. Gradu Gradačac najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključivanja ugovora.

Kao pravni osnov za prijenos prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist kupca u javnim evidencijama za nekretnine određuje se Ugovor i potvrda nadležne gradske službe kao dokaz da je kupac u cijelosti izmirio kupoprodajnu cijenu.

Kupac će tek po potpunoj isplati kupoprodajne cijene moći stupiti u posjed kupljene nekretnine. O uvođenju kupca u posjed kupljene nekretnine i obilježavanju granica iste će se sačiniti zapisnik, a troškove međašnih znakova će snositi kupac.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADACAC
- Gradsko vijeće -**

Broj: 01-04-145/20

Datum: 25.06.2020.god.
G r a d a č a c

**PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Kujraković Husein, prof.,s.r.**

zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva ("Službene novine F BiH", broj 88/12), člana 6. stav 1. tačka 2. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac „Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19) Gradsko vijeće Grada Gradačac na 7. redovnoj sjednici, održanoj 25.06.2020. godine, donosi

ODLUKU

o zaštiti izvorišta „Vrela“ - Mionica, Grad Gradačac

I - OPĆE ODREDBE**Član 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se zone sanitarne zaštite izvorišta izvorišta „Vrela“ – Mionica koje se koristi za snabdjevanje vodom potrošača naselja Mionica u Gradu Gradačac, veličina i granice zona sanitarne zaštite, mjere i režimi zaštite, nadzor nad sprovođenjem ove odluke, kaznene odredbe i druga pitanja od interesa za sprovođenje sanitarne zaštite izvorišta.

Član 2.

Izvorište „Vrela“ locirano je cca 2,5 km istočno od Gradačca, na lokalitetu Mionice u dolini potoka Kruševica. U administrativnom pogledu izvorište, sa pripadajućim slivnim područjem, pripada Gradu Gradačac, odnosno Tuzlanskom kantonu.

Član 3.

Zaštita izvorišta iz člana 2. ove Odluke vrši se uspostavljanjem i održavanjem zona sanitarne zaštite prema lokalnim uslovima izvršenim po Elaboratu „Zaštita izvorišta „Vrela“ – Mionica“, Grada Gradačac čiji je obrađivač Zavod za vodoprivedu d.d. Sarajevo, maj 2018. godine (u daljem tekstu: Elaborat) kao i zaštitnih mjera utvrđenih ovom Odlukom.

Član 4.

Utvrđivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera vrši se u cilju zaštite voda izvorišta od svih vidova zagađenja i štetnih uticaja koji mogu nepovoljno djelovati na higijensku ispravnost vode za piće ili na izdašnost izvorišta.

Član 5.

Mjere zaštite izvorišta utvrđene ovom Odlukom ugrađiće se, na odgovarajući način, u prostorne dokumente Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o

prostornom uređenju Federacije BiH i Zakonom o prostornom uređenju Tuzlanskog kantona.

Do donošenja novih prostornih dokumenata Grad Gradačac, na mjere zaštite utvrđene ovom Odlukom primjenjivat će se odgovarajuća planska dokumentacija o mjerama za zaštitu izvorišta i ranije doneseni prostorni planovi i ostala planska dokumentacija.

Član 6.

Građenje i rekonstrukcija objekata i njihovo korištenje i obavljanje privredne, komunalne, poljoprivredne, šumarske i drugih djelatnosti na području iz člana 5. stav 1 i 2. ove Odluke mogu se vršiti na područjima zaštitnih zona utvrđenih ovom Odlukom samo na način i u mjeri utvrđenoj ovom Odlukom.

Član 7.

Gradsko vijeće Gradačac nadležno za donošenje prostornih dokumenata Grada Gradačac, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Tuzlanskog kantona, i za kontrolu provođenja prostornih dokumenata Općine Gradačac, organi uprave Grada Gradačac, privredna društva, druga pravna lica i građani dužni su se pridržavati ove Odluke i dosljedno i pravovremeno primjenjivati zaštitne mjere utvrđene ovom Odlukom.

Prostornim dokumentima Grada Gradačac utvrdiće se i mjere zaštite utvrđene Elabormom, a, po mogućnosti, i dinamika njihovog izvršenja.

Član 8.

Izvorištem iz člana 2. ove odluke upravlja korisnik izvorišta koji se bavi javnim vodosnabdjevanjem koje pokriva distributivna mreža sa ovog izvorišta.

II - ZAŠTITNO PODRUČJE

Član 9.

Zone zaštite izvorišta „Vrela“ utvrđene su u skladu sa članom 7. Pravilnika koji se odnosi na izvorišta podzemne vode u kraškim akviferima gdje se uspostavljaju i održavaju četiri zone sanitarne zaštite, i to:

Prva (I) zaštitna zona, zona najstrožijih zabrana i ograničenja; Druga (II) zaštitna zona, zona strogih zabrana i ograničenja; Treća (III) zaštitna zona, zona umjerenih zabrana i ograničenja; i Četvrta (IV) zaštitna zona, zona preventivnih zabrana i ograničenja.

U zoni iz prethodnog stava ovog člana primjenjuju se

sanitarno - tehničke mjere i druga djelatnost na način utvrđen ovom Odlukom.

III – OBUHVAT I GRANICE ZAŠTITNIH ZONA

Član 10.

(Granice prve zaštitne zone)

Granica I zaštitne zone obuhvata prostor oko vodozahvatnog objekta, kojim se vodozahvatni objekt štiti od slučajnog ili namjernog zagađenja ili oštećenja.

Granica I zaštitne zone obezbjeđuje se ogradom ne nižom od dva (2) metra koja se postavlja na udaljenosti ne manjoj od deset (10) metara od vanjskih kontura svih objekata koji se nalaze u vodozahvatnom području.

Izuzetno, u zavisnosti od lokalnih uslova, udaljenost granice I zaštitne zone može se smanjiti na udaljenost ne manju od 3 metra od vanjskih kontura vodozahvatnog područja. Granica I zaštitna zona u potpunosti obuhvata parcele k.č.227/4 k.o. Mionica I, k.č.3356, 3355 k.o. Gradačac I.

Prva zaštitna zona izvorišta nije propisno ogradena i zaštićena od neovlaštenog pristupa. Unutar I zaštitne zone izvorišta „Vrela“ situirani su vodozahvatni objekat – bunari GM – 1, GM – 2, GM – 3 i piježometar IM – 1, te prateći objekti koji se koriste za potrebe sistema vodosnabdjevanja. Locirani su u zoni laporovitih glina debljine 10.0 – 47,2 m koje u hidrogeološkom smislu predstavljaju hidrogeološke izolatore koji omogućavaju kvalitetnu zaštitu od mogućeg zagađenja vodonosnika. Unutar I zaštitne zone izvorište se od potencijalnih zagađivača nalaze: potok Kruševica, neimenovani potok koji prolazi kraj bunara GM – 1 i GM – 2, poljoprivredno zemljište. Ukupna površina prve zaštitne zone izvorišta „Vrela“ iznosi cca 1,25 ha.

Prva zaštitna zona izvorišta „Vrela“ predstavlja zonu sa najstrožijim zabranama i ograničenjima.

Član 11.

(Granice druge zaštitne zone)

Granica II zaštitne zone izvorišta utvrđuje se radi smanjenja rizika od zagađenja izvorišta hemijskim materijama visokog rizika i drugim štetnim uticajima koji se mogu pojaviti tokom zadržavanja u podzemlju.

Granica II zaštitne zone izvorišta „Vrela“ obuhvata prostor od vanjske granice I (prve) zaštitne zone do linije od koje je podzemnoj vodi potrebno najmanje jedan (1) dan tečenja do vodozahvata.

Druga zaštitna zona obuhvata prostor oko I zaštitne zone u pojasu koji se pruža zapadno,

jugozapadno, južno i sjeverozapadno na udaljenosti cca 200 metara od bunara, dok je sa sjeveroistočne strane granica na udaljenosti cca 100 m iz razloga jer je generalni pravac toka podzemne vode jugozapad – sjeveroistok.

Drugu zaštitnu zonu nije propisno označena.

Unutar druge zaštitne zone izvorišta „Vrela“ se nalazi potok Kruševica, neimenovani potok, poljoprivredno zemljište.

Ukupna površina II zaštitne zone izvorišta „Vrela“ iznosi cca 12,4 ha.

Druga zaštitna zona izvorišta „Vrela“ predstavlja zonu sa strogim zabranama i ograničenjima.

Član 12.

(Granice treće zaštitne zone)

Granica III zaštitne zone izvorišta „Vrela“ obuhvata prostor od vanjske granice II (prve) zaštitne zone do linije od koje je podzemnoj vodi, pod pretpostavkom kontinuiranog crpljenja na izvorištu maksimalnih dnevnih potreba vodovodnog sistema, potrebno najmanje 10 (deset) dana tečenja do vodozahvata.

Vanjska granica III zaštitne zona na zapadu obuhvata slivno područje neimenovanog potoka koji prolazi kraj bunara GM – 1 i izvorišta „Hukala“ koje je se nalazi unutar slivnog područja izvorišta „Vrela“ i jugozapadno gdje obuhvata slivno područje potoka Kruševica. Treća zaštitna zona pruža se od vanjske granice II zaštitne zone na sjeveru preko Jazavčine do kote kt.195 odakle se naglo povija ka jugozapadu prateći lokalni put preko izvorišta Hukala do naselja Bagdale i kote izohipse 200.

Od kote izohipse 200 vanjska granica III zaštitne zone se povija ka jugoistoku prateći izohispu 200 preko naselja Ahmetaša do Klopici i ceste Krčevina – Turići, odakle se povija ka sjeveroistoku preko kote kt.195. do vanjske granice II zaštitne zone.

Unutar treće zaštitne zone izvorišta „Vrela“ nalaze se dio naseljenih mjesta Bagdale, Ahmetaši, Unkići i Klopici. Treće zaštitna zona izvorišta „Vrela“ ima površinu cca 14,7 km². Treća zaštitna zona izvorišta „Vrela“ predstavlja zonu sa umjerenim zabranama i ograničenjima.

Član 13.

(Granice četvrte zaštitne zone)

Četvrta (IV) zaštitna zona izvorišta „Vrela“ utvrđuje se radi smanjenja rizika od zagađenja podzemnih voda patogenim mikroorganizmima i drugim štetnim uticajima koji se mogu pojaviti tokom zadržavanja vode u podzemlju.

Obzirom na geološke karakteristike terena, na ovom području dominira površinsko oticanje, pa je za utvrđivanje granice III zaštitne zone mjerodavan orografski sliv izvorišta.

Četvrta IV zaštitna zona se pruža od vanjske granice III zaštitne zone na sjeverozapadu od vanjske granice III zaštitne zone do ko kt.215. odakle se povija ka jugu prateći lokalnu cestu Bagdale – Ahmetaši – Klopici gdje se spaja sa vanjskom granicom III zaštitne zone.

Unutar treće zaštitne zone izvorišta „Vrela“ nalaze se dio naseljenih mjesta Bagdale, Ahmetaši, i Klopici.

Površina IV zaštitne zone izvorišta "Vrela" je ca 3,9 km².

Četvrta zaštitna zona izvorišta „Vrela“ predstavlja zonu sa preventivnim zabranama i ograničenjima.

Član 14.

Područje zaštitnih zona i granice pojedinih zaštitnih zona precizno su utvrđene i obilježene u topografskim kartama u elaboratu mjerila 1:5.000 i 1:1.000 koje su sastavni dio ove Odluke.

Član 15.

Korisnik vodozahvatnih objekata iz člana 8. ove odluke dužan je da ogradi I zaštitnu zonu izvorišta, odnosno da na odgovarajući način (stubićima i tablama) obilježe prvu zaštitnu zonu izvorišta, postavljanjem odgovarajućih stubića i znakova obavještanja i upozorenja građana o prvoj i drugoj zaštitnoj zoni izvorišta.

IV – ZAŠTITNE MJERE ZA IZVORIŠTE I REŽIM ZAŠTITE U ZAŠTITNIM ZONAMA IZVORIŠTA

ZAŠTITNE MJERE ZA PODRUČJA OBUHVAĆENA PRVOM ZAŠTITNOM ZONOM IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE IZVORIŠTA

Član 16.

(Mjere u I zaštitnoj zoni)

Područja prve zaštitne zone izvorišta „Vrela“ mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa čvrstom i sigurnom ogradom, te drugim potrebnim mjerama fizičke zaštite i osiguranja.

Pristup u područje prve zaštitne zone dozvoljen je samo stručnim licima i zaposlenicima koje odredi korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata i nadležnim inspekcijским organima za vrijeme vršenja kontrole. Pristup u područje prve zaštitne zone drugim licima moguć je samo uz posebnu dozvolu i evidenciju korisnika vodozahvatnih objekata.

Na području I (prve) zaštitne zone mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti - bunari, kaptažne građevine, rezervoari, pumpne stanice, postrojenja za prečišćavanje vode, pogonske i administrativne

zgrade, prilazni i unutrašnji putevi i drugi objekti neophodni za rad sistema vodosnabdijevanja.

Korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata dužan je održavati postavljenu ogradu u ispravnom stanju i provoditi obezbjeđenje ove zone i objekata u njoj u smislu odredaba prethodnih stavova.

Korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata mora, na odgovarajući način, obilježiti prvu zaštitnu zonu izvorišta i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa.

Na području I (prve) zaštitne zone, zabranjuju se sve aktivnosti koje nisu u direktnoj vezi sa normalnim radom i održavanjem sistema za vodosnabdijevanje. Aktivnosti koje se provode u cilju normalnog rada i održavanja sistema vodosnabdijevanja ne smiju štetno djelovati na izvorište. Izuzetno se na području prve zaštitne zone izvorišta mogu se provoditi slijedeće aktivnosti:

- uzgajanje trave bez upotrebe đubriva i drugih agrotehničkih sredstava,
- provođenje kanalizacije i druge instalacije koje služe za normalan rad objekata vodosnabdijevanja, s tim da je odgovarajućim projektnim i izvođačkim rješenjem osigurano da te instalacije ne mogu ugroziti izvorište,
- instaliranje trafo-stanica koje sadrže ekološki prihvatljive materije ili imaju nepropusne jame koje onemogućuju curenje ulja i piralena u tlo,
- skladištenje kemikalija uz primjenu potrebnih mjera osiguranja koja onemogućavaju njihovo štetno djelovanje na izvorište, i
- instaliranje dizel-agregata (kao rezervni izvori električne energije) uz primjenu potrebnih mjera osiguranja i pojačanim stepenom sigurnosti u odnosu na upotrijebljeno gorivo.

Za izvorište „Vrela“ uspostaviti posebnu kontrolu praćenja kvaliteta vode u izvorištu (monitoring izvorišta), te praćenje svih aktivnosti u slivnom području izvorišta koje se mogu negativno odraziti na režim i kvalitet vode u izvorištu.

ZAŠTITNE MJERE ZA PODRUČJA OBUHVAĆENA DRUGOM ZAŠTITNOM ZONOM IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE U TOJ ZAŠTITNOJ ZONI

Član 17.

(Mjere u II zaštitnoj zoni)

Na području II zaštitne zone izvorišta za sve aktivnosti se propisuju nivoi ograničenja i zabrana u skladu sa Prilogom 1. Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određenje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva („Službene novine FBiH“ br. 88/12). Korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata mora na

odgovarajući način obilježiti II zaštitnu zonu izvorišta.

ZAŠTITNE MJERE ZA PODRUČJA OBUHVAĆENA TREĆOM ZAŠTITNOM ZONOM IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE U TOJ ZAŠTITNOJ ZONI

Član 18.

(Mjere u III zaštitnoj zoni)

Na području III zaštitne zone izvorišta za sve aktivnosti se propisuju nivoi ograničenja i zabrana u skladu sa Prilogom 1. Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određenje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva („Službene novine FBiH“ br. 88/12).

Korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata mora na odgovarajući način obilježiti III (treću) zaštitnu zonu izvorišta.

ZAŠTITNE MJERE ZA PODRUČJA OBUHVAĆENA ČETVRTOM ZAŠTITNOM ZONOM IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE U TOJ ZAŠTITNOJ ZONI

Član 19.

(Mjere u IV zaštitnoj zoni)

Na području IV zaštitne zone izvorišta za sve aktivnosti se propisuju nivoi ograničenja i zabrana u skladu sa Prilogom 1. Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određenje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva („Službene novine FBiH“ br. 88/12).

Korisnik ili vlasnik vodozahvatnih objekata mora na odgovarajući način obilježiti IV (četvrtu) zaštitnu zonu izvorišta.

V – ZNAČENJE POJMOVA UPOTREBLJENIH U OVOJ ODLUCI

Član 20.

Pod izgradnjom objekata, izvođenjem radova i obavljanja aktivnosti, u smislu ove Odluke, smatraju se odgovarajući pojmovi čije je značenje regulisano članom 2. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/02).

VI – NADZOR NAD PROVOĐENJEM OVE ODLUKE

Član 21.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Tuzlanskog kantona.

Član 22.

Inspekcijski nadzor nad provođenjem ove odluke odnosno nad sprovođenjem režima i mjera zaštite propisanih ovom odlukom vrše nadležni inspekcijski organi u skladu sa važećim propisima.

VII – KAZNE NE ODREDBE**Član 23.**

Novčanom kaznom od 5.000 do 50.000 KM kazniće se za prekršaj pravno lice ako ne provodi odluku o zaštiti izvorišta iz člana 204. stav 1. tačka 10. Federalnog Zakona o vodama («Službene novine FBiH», broj 70/06).

Član 24.

Novčanom kaznom od 2.000 do 20.000 KM kazniće se za prekršaj pravno lice ako se ne pridržava odredbi člana 205. Federalnog Zakona o vodama («Službene novine FBiH», broj 70/06).

Član 25.

Novčanom kaznom od 100 do 2000 KM kazniće se za prekršaj fizičko lice ako se ne pridržava odredbi člana 206. Federalnog Zakona o vodama («Službene novine FBiH», broj 70/06).

VIII – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Član 26.**

(Uređenje prve zaštitne zone)

Na području I zaštitne zone izvorišta „Vrela” izvršit će se uređenje prostora i provođenje zaštitnih mjera u skladu sa ovom Odlukom i Elabortom zaštite u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Operater vodovodnog sistema je dužan izvršiti radnje iz članova 10-11. ove Odluke za koje je ovom Odlukom zadužena u roku od 365 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 27.

(Obaveza pridržavanja odredbi)

Operater vodovodnog sistema i druga pravna, fizička lica dužni su pridržavati se odredaba ove Odluke i primjenjivati ovom Odlukom propisane mjere za zaštitu izvorišta „Vrela” – Mionica u Općini Gradačac.

Član 28.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-146/20

Datum: 25.06.2020. god.
Gr a d a č a c

PREDSEDavajući
GRADSKOG VIJEĆA
Kujraković Husein, prof., s.r.

Na osnovu člana 6. stav 1. tačka 27. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19), i člana 82. stav 1. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gradačac (Prečišćeni tekst Poslovnika o radu „Službeni glasnik Općine Gradačac“, broj 3/14, 6/15, 2/19. i 2/20.), koji se primjenjuje na osnovu člana 15. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac, Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 7. redovnoj sjednici održanoj 25.06.2020. godine, razmatrajući Prijedlog odluke o zaštiti izvorišta „Vrela” – Mionica, grad Gradačac, donosi

ZAKLJUČAK**I**

Gradsko vijeće zadužuje Gradonačelnika da sa nadležnim gradskim službama izvrše aktivnosti na spajanju vodozahvatnog objekta – bunara GM-3 sa postojećom distributivnom mrežom radi povećanja raspoloživih kapaciteta vode na području koje se koristi za snabdjevanje vodom potrošača naselja Mionica u gradu Gradačac.

II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.